

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному
контролю на территории Мичуринского района Тамбовской области на
2024 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида
контроля, описание текущего уровня развития профилактической
деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика
проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Мичуринского района Тамбовской области.

В соответствии с Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории сельсоветов Мичуринского района Тамбовской области на 2023 год осуществлялись следующие мероприятия:

1) проводилось информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, предусмотренных пунктами 1 - 3, 5 - 10, 14, 16 части 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальных сайтах администраций сельсоветов Мичуринского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальный контроль». Размещенные на официальном сайте сведения

поддерживаются в актуальном состоянии и обновляются в срок, установленный действующим законодательством;

2) осуществлялось консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований путем подготовки письменных ответов на поступающие обращения, а также при личном приеме контролируемых лиц, осуществлялось разъяснение наиболее распространенных нарушений обязательных требований, давались рекомендации о мерах по недопущению таких нарушений.

3) предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подконтрольным субъектам не объявлялись ввиду отсутствия оснований

4) за 2023 год профилактических визитов не проводилось.

Основными проблемами, которые по своей сути являются причинами нарушений требований жилищного законодательства Российской Федерации, выявляемыми контрольным органом, являются:

-отсутствие информирования подконтрольных субъектов об обязательных требованиях;

-недостаточное осознание необходимости исполнения обязательных требований у подконтрольных субъектов.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, призвано способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

Раздел 2. Цели и задачи Программы

3.1. Основными целями Программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Проведение профилактических мероприятий Программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований жилищного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

- формирование единого понимания обязательных требований жилищного законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях жилищного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

При осуществлении муниципального жилищного контроля орган муниципального контроля проводит следующие мероприятия:

- а) информирование;
- б) объявление предостережения;
- в) консультирование;
- г) профилактический визит.

№ п/п	Вид мероприятия	Сведения о мероприятии	Структурное подразделение, ответственное за реализацию	Срок исполнения
1.	Информирование	<p>Должностные лица осуществляют информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.</p> <p>Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации Мичуринского района в сети «Интернет» и в иных формах.</p> <p>Должностные лица размещают и поддерживают в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети «Интернет»:</p> <p>1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля;</p>	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля	В течение года

		<p>2) руководства по соблюдению обязательных требований.</p> <p>3) программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;</p> <p>4) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;</p> <p>5) доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики;</p> <p>6) доклады о муниципальном жилищном контроле;</p> <p>7) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.</p>		
2.	Объявление предостережения	Объявление предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований.	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля	В течение года (по мере поступления сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований)
3.	Консультирование	Консультирование осуществляется должностными лицами по телефону, в письменной форме, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. Время консультирования при личном обращении составляет 15 минут. Консультирование, осуществляется по	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля	В течение года (при получении обращений контролируемых лиц и их уполномоченных представителей)

		<p>следующим вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организация и осуществление муниципального контроля; - порядок осуществления контрольных мероприятий; - разъяснение положений нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля ; - разъяснение положений нормативных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля; - порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц в части осуществления муниципального контроля. 		
4.	Профилактический визит	<p>Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.</p>	<p>Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля</p>	<p>В течение года (при наличии оснований)</p>

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Оценка результативности и эффективности Программы в 2023 году и целевые показатели на 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Целевые значения	Фактические значения	Целевые значения на 2024 год
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации Мичуринского района Тамбовской области в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %	100%	100%
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного органа	100 % от числа обратившихся	100 % от числа обратившихся	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 5 мероприятий, проведенных контрольным органом	0	не менее 5 мероприятий, проведенных контрольным органом

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются в доклад о муниципальном земельном контроле в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».