

2025

**ИП Кадастровый инженер
Митронин С.Н.**

ЗАКАЗЧИК: КОШАРОВ А.Н.

ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КН 68:07:3303006:7,
68:07:3303006:11 В ЦЕЛЯХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ С
ЗЕМЛЯМИ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА
КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА
ТОМ 1 УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

Разработчик проекта

Митронин С.Н.

МИЧУРИНСК 2025 г.

Содержание проекта

№ п./п.	Наименование раздела	лист
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
1.	Утверждаемая часть проекта межевания территории	
1.1.	Текстовая часть.	2
1.1.1.	Общая часть и исходные данные.	2
1.1.2.	Проектное решение.	5
1.2.	Графическая часть.	
1.2.1	Чертеж проекта межевания	7

Приложение

Постановление администрации Мичуринского муниципального округа
Тамбовской области №1481 от 17.06.2025 года

Постановление администрации Мичуринского муниципального округа
Тамбовской области №1488 от 17.06.2025 года

Выписка из ЕГРН на земельный участок 68:07:3303006:7

Выписка из ЕГРН на земельный участок 68:07:3303006:10

ИНВ. №	ПОДП. И	ВЗМ.	ИНВ. №	ПОДП. И ДАТА
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
ПМТ в границах земельных участков с КН 68:07:3303006:7, 68:07:3303006:11 в целях перераспределения с землями государственная собственность на которые не разграничена				
Лист				
1				

1. Утверждаемая часть проекта межевания территории
1.1. Текстовая часть.
1.1.1. Общая часть и исходные данные.

Принятые в проекте решения соответствуют государственным нормам, правилам, стандартам, исходным данным, а также техническим условиям и требованиям.

Проект межевания разработан на основании Постановления администрации Мичуринского муниципального округа Тамбовской области №1481 от 17.06.2025 года «О принятии решения по подготовке проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 68:07:3303006:11, формируемого путем перераспределения с земельным участком, государственная собственность на который не разграничена»; Постановление администрации Мичуринского муниципального округа Тамбовской области №1482 от 17.06.2025 года «О принятии решения по подготовке проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 68:07:3303006:7, формируемого путем перераспределения с земельным участком, государственная собственность на который не разграничена», и задания на проектирование.

Формирование данного элемента планировочной структуры необходимо для вовлечения заброшенных территорий в гражданский оборот, что позволит произвести расчистку территорий от сорной растительности и использования для сельскохозяйственного производства в составе производственного комплекса.

Исходный земельный участок с кадастровым номером 68:07:3303006:7, площадью 6571 кв.м., расположенный по адресу: Тамбовская обл, р-н Мичуринский, в границах плана земель сельскохозяйственного производственного кооператива "Нива", разрешенное использование участка – для размещения свинарника. Сведения о границах земельного участка учтены в

ИЗМ.	ЛИСТ	№ ДОКУМ.	ПОДП.	ДАТА	ИНВ. №	ПОДП. И	ВЗМ.	ИНВ. №	ПОДП. И ДАТА
ПМТ в границах земельных участков с КН 68:07:3303006:7, 68:07:3303006:11 в целях перераспределения с землями государственная собственность на которые не разграничена					Лист 2				

ЕГРН в местной системе координат МСК-68. На земельном участке расположено нежилое кирпичное здание свинарника с кадастровым номером 68:07:0701001:131, площадью 836,0 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, р-н Мичуринский, с. Большая Сосновка, в 340 метрах на северо-запад от ориентира установленного относительно д.№1 по ул. Клубной.

Исходный земельный участок с кадастровым номером 68:07:3303006:11, площадью 111960 кв.м., расположенный по адресу: Тамбовская обл, р-н Мичуринский, в границах плана земель сельскохозяйственного производственного кооператива "Нива", разрешенное использование участка – для размещения телятника, коровника, ямы Беккера, емкости, сенохранилища и подсобных сооружений. Сведения о границах земельного участка учтены в ЕГРН в местной системе координат МСК-68. На земельном участке расположено сооружение (водопроводная сеть) с кадастровым номером 68:07:0000000:2110 и сооружение (газопровод межпоселковый) с кадастровым номером 68:07:0000000:3047. Такие строения как телятник, коровник, яма Беккера, емкости сенохранилище расположены на участке но не поставлены на кадастровый учет.

В соответствии с Правилам землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области, утверждены решением Новоникольского сельского Совета народных депутатов Мичуринского района Тамбовской области от 29.08.2013 года №301, опубликованы на официальном сайте сельсовета <https://novonik.michrn.ru/109/>, проектируемая территория располагается в территориальной зоне СХ-3 - Зона сельскохозяйственных угодий.

Один из основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в данной зоне: Обеспечение сельскохозяйственного производства.

ИНВ. №	ПОДП. И	ВЗМ.	ИНВ. №	ПОДП. И ДАТА
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
ПМТ в границах земельных участков с КН 68:07:3303006:7, 68:07:3303006:11 в целях перераспределения с землями государственная собственность на которые не разграничена				Лист
				3

Инв.№	Подп. и	Взам.	Инв. №	Подп. и дата
-------	---------	-------	--------	--------------

Проектом межевания не рассматриваются возможности подключения объектов строительства, размещаемых на проектируемой территории к инженерным сетям, так как данные возможности будут согласовываться при составлении проекта строительства исходя из запрашиваемых мощностей подключаемого оборудования. При необходимости временного подключения к сетям электроснабжения данная возможность имеется в различных вариантах, конкретные места подключения необходимо согласовывать с сетевой организацией с получением технических условий.

					ПМТ в границах земельных участков с КН 68:07:3303006:7, 68:07:3303006:11 в целях перераспределения с землями государственная собственность на которые не разграничена	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		4

1.1.2. Проектное решение.

Границы формируемого земельного участка определены в местной системе координат, принятой для ведения государственного кадастрового учета МСК-68.

Каталог координат поворотных точек участка.

Номер точки	X, м	Y, м	Расстояние, м	Дирекционный угол
1	435357.45	1177777.01	27.129	344° 28' 41"
2	435383.59	1177769.75	180.965	278° 58' 29"
3	435411.82	1177591.00	200.912	1° 1' 5"
4	435612.70	1177594.57	69.197	90° 49' 11"
5	435611.71	1177663.76	63.789	182° 14' 14"
6	435547.97	1177661.27	176.162	91° 30' 57"
7	435543.31	1177837.37	43.271	46° 37' 12"
8	435573.03	1177868.82	40.128	83° 22' 28"
9	435577.66	1177908.68	62.832	107° 14' 17"
10	435559.04	1177968.69	101.052	114° 9' 38"
11	435517.68	1178060.89	27.103	61° 49' 5"
12	435530.48	1178084.78	122.358	109° 9' 38"
13	435490.32	1178200.36	29.513	109° 8' 50"
14	435480.64	1178228.24	19.861	109° 9' 53"
15	435474.12	1178247.00	69.935	201° 45' 48"
16	435409.17	1178221.07	154.844	204° 27' 59"
17	435268.23	1178156.94	0.188	295° 12' 4"
18	435268.31	1178156.77	10.468	202° 13' 42"
19	435258.62	1178152.81	7.841	234° 42' 31"
20	435254.09	1178146.41	2.385	285° 19' 6"
21	435254.72	1178144.11	10.466	203° 3' 43"
22	435245.09	1178140.01	65.272	296° 53' 55"
23	435274.62	1178081.8	35.657	296° 53' 44"
24	435290.75	1178050.00	68.257	300° 8' 15"
25	435325.02	1177990.97	46.77	303° 0' 38"
26	435350.50	1177951.75	71.464	306° 54' 42"
27	435393.42	1177894.61	106.16	246° 7' 3"
28	435350.44	1177797.54	21.694	288° 51' 9"

Инв. №	Подп. и дата
Взам.	Инв. №
Подп. и	Взам.
Инв. №	Подп. и

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПМТ в границах земельных участков с КН 68:07:3303006:7, 68:07:3303006:11 в целях перераспределения с землями государственная собственность на которые не разграничена	Лист
						5

Разрешенное использование земельного участка – Обеспечение сельскохозяйственного производства.

Участок формируется путем перераспределение земель, находящихся в государственной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности (ст. 11.7 Земельного кодекса РФ). Площадь проектируемого участка составляет 125613 кв.м. из них 6571 кв.м. – площадь исходного участка с кадастровым номером 68:07:3303006:7, 111960 кв.м. – площадь исходного участка с кадастровым номером 68:07:3303006:11, 7082 кв.м. – земли, государственная собственность на которые не разграничена.

Формируемый участок отвечает требованиям ПЗЗ в отношении предельных параметров участка, минимальных отступов здания от границ участка и проценту застройки.

Через проектируемую территорию не осуществляется доступ к каким либо объектам, поэтому установление сервитутов проектом не предусмотрено.

В графической части проекта определено место доступа к образуемому земельному участку от земель общего пользования.

ИНВ. №	Подп. и	Взам.	ИНВ. №	Подп. и дата
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
ПМТ в границах земельных участков с КН 68:07:3303006:7, 68:07:3303006:11 в целях перераспределения с землями государственная собственность на которые не разграничена				
				Лист
				6

АДМИНИСТРАЦИЯ МИЧУРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2025

г.Мичуринск

№ 1481

О принятии решения по подготовке проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 68:07:3303006:11, формируемого путем перераспределения с земельным участком, государственная собственность на который не разграничена

Рассмотрев заявление Кошарова Алексея Николаевича от 16.06.2025 № 03-12/4842 о подготовке документации по проекту межевания территории земельного участка с кадастровым номером 68:07:3303006:11, формируемого путем перераспределения с земельным участком, государственная собственность на который не разграничена, в целях упорядочения и создания условий для развития территории Мичуринского муниципального округа в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области администрация муниципального округа постановляет:

1. Осуществить подготовку проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 68:07:3303006:11, формируемого путем перераспределения с земельным участком, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: РФ, Тамбовская область, Мичуринский муниципальный округ, в границах сельскохозяйственного производственного кооператива «Нива».

2. Заказчиком проекта считать Кошарова Алексея Николаевича.

3. После завершения проектных работ и передачи их заказчиком в администрацию Мичуринского муниципального округа, временной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Мичуринского муниципального округа Тамбовской области, утвержденной постановлением администрации муниципального округа от 14.02.2024 №257 (с изменениями от 07.06.2024 №1388), осуществить проверку подготовленных материалов проекта межевания на соответствие требованиям действующего законодательства, имеющейся градостроительной документации.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Мичуринского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://michurinskij-r68.gosweb.gosuslugi.ru>.

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Мичуринского муниципального округа Кривошеева А.В.

Врип главы муниципального округа

Т.С. Чепрасова



АДМИНИСТРАЦИЯ МИЧУРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2025

г.Мичуринск

№1482

О принятии решения по подготовке проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 68:07:3303006:7, формируемого путем перераспределения с земельным участком, государственная собственность на который не разграничена

Рассмотрев заявление Кошарова Алексея Николаевича от 16.06.2025 № 03-12/4842 о подготовке документации по проекту межевания территории земельного участка с кадастровым номером 68:07:3303006:7, формируемого путем перераспределения с земельным участком, государственная собственность на который не разграничена, в целях упорядочения и создания условий для развития территории Мичуринского муниципального округа в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области администрация муниципального округа постановляет:

1. Осуществить подготовку проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 68:07:3303006:7, формируемого путем перераспределения с земельным участком, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: РФ, Тамбовская область, Мичуринский муниципальный округ, в границах сельскохозяйственного производственного кооператива «Нива».

2. Заказчиком проекта считать Кошарова Алексея Николаевича.

3. После завершения проектных работ и передачи их заказчиком в администрацию Мичуринского муниципального округа, временной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Мичуринского муниципального округа Тамбовской области, утвержденной постановлением администрации муниципального округа от 14.02.2024 №257 (с изменениями от 07.06.2024 №1388), осуществить проверку подготовленных материалов проекта межевания на соответствие требованиям действующего законодательства, имеющейся градостроительной документации.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Мичуринского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://michurinskij-r68.gosweb.gosuslugi.ru>.

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Мичуринского муниципального округа Кривошеева А.В.

Врип главы муниципального округа



Т.С. Чепрасова

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тамбовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости




Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.04.2025, поступившего на рассмотрение 08.04.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел I Лист 1


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
09.04.2025г. № КУВИ-001/2025-86092918			
Кадастровый номер:	68:07:3303006:7		
Номер кадастрового квартала:	68:07:3303006		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.02.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Тамбовская обл, р-н Мичуринский, в границах плана земель сельскохозяйственного производственного кооператива "Нива"		
Площадь:	6571 +/- 16		
Кадастровая стоимость, руб.:	757702.01		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	68:07:0701001:131		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для размещения свинарника		
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 27.01.2009		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC5181A023B64597E1E2579BEF30		
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		инициалы, фамилия
Датасгенерен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

полное наименование должности	
-------------------------------	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
09.04.2025г. № КУВИ-001/2025-86092918			
Кадастровый номер: 68:07:3303006:7			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 68:07:3303006:7-68/014/2017-4 11.01.2017 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



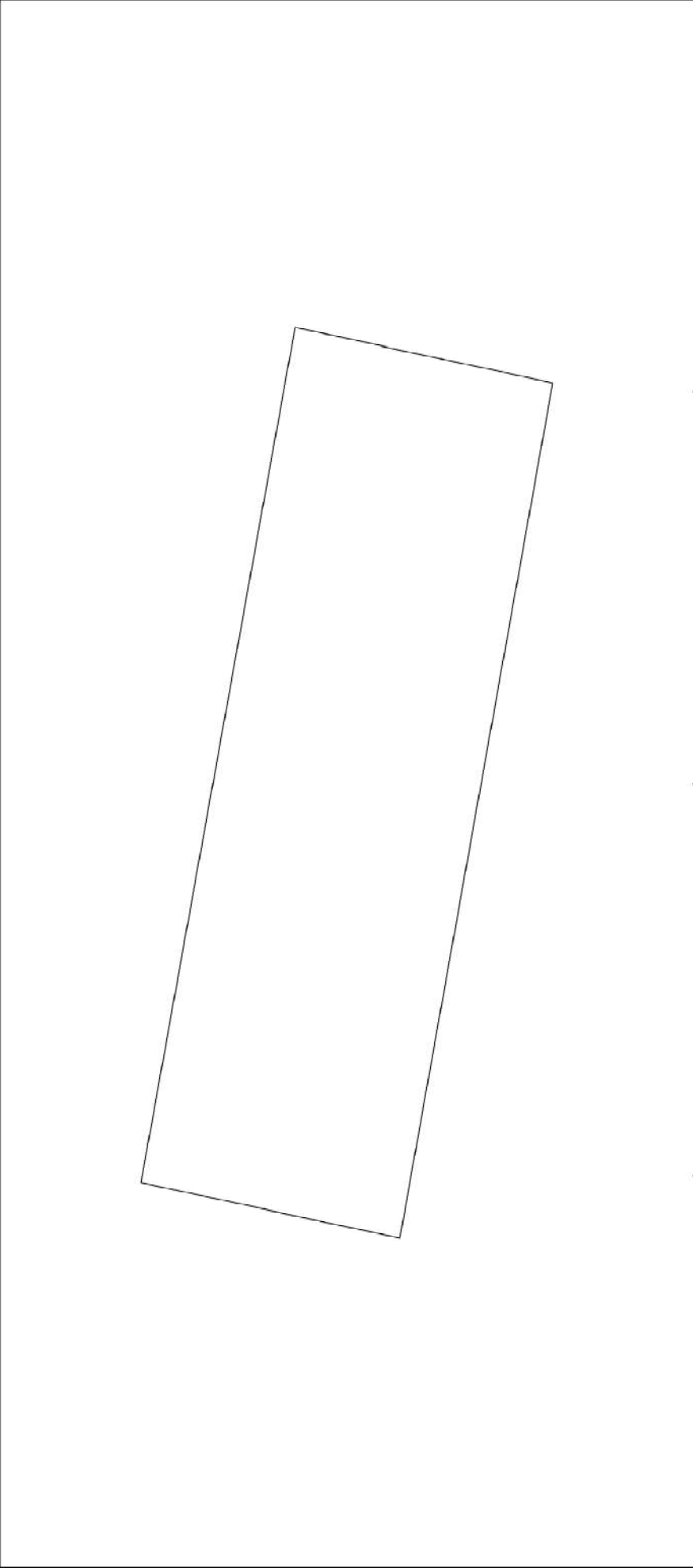
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B66597E2579BEF350
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
09.04.2025г. № КУВИ-001/2025-86092918			
Кадастровый номер:		68:07:3303006:7	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597FE2579BEF350
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тамбовской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости




Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.04.2025, поступившего на рассмотрение 08.04.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел I Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.04.2025г. № КУВИ-001/2025-86092560			
Кадастровый номер:	68:07:3303006:11		
Номер кадастрового квартала:	68:07:3303006		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.03.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Тамбовская область, Мичуринский район, в границах сельскохозяйственного производственного кооператива "Нива"		
Площадь:	111960 +/- 84		
Кадастровая стоимость, руб.:	700869.6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	68:07:0000000:2110, 68:07:0000000:3047		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для размещения телатника, коровника, ямы Беккера, емкости, сенохранилища и подсобных сооружений		
Сведения о кадастровом инженерере:	Ратниченко Мария Юрьевна, дата завершения кадастровых работ: 21.01.2015		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC5181A023E64597E1E2579BEF30
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.04.2025г. № КУВИ-001/2025-86092560			
Кадастровый номер: 68:07:3303006:11			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 68-68/014-68/014/290/2016-547/2 26.12.2016 16:39:25
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



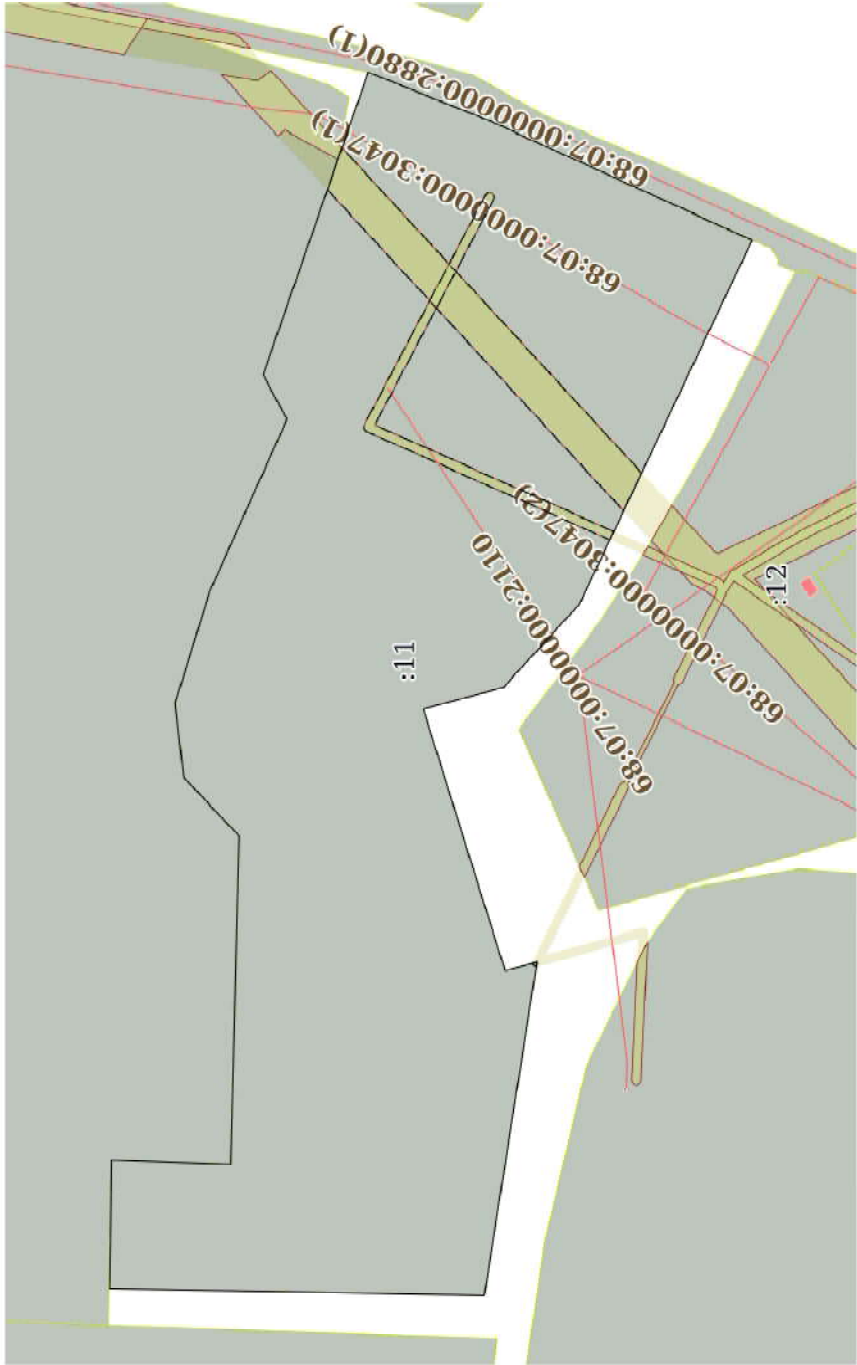
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009070D5C181A023E66597E1E2579BEF30
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.04.2025г. № КУВИ-001/2025-86092560			
Кадастровый номер: 68:07:3303006:11			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC5181A023E664597E2579BEF350
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия