**Согласовано:**

Администрацией Новоникольского сельсовета Мичуринского района Тамбовской области Письмом № 74 от 29.03.2018 г.

**Утверждено:**

Приказом Минэнерго России

от « » 201 г. № »

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ООО «ВОЛЖСКИЕ ЗЕМЛИ»**

Свидетельство № СРО-И-008-30112009-00131

**Документация по планировке территории**

**(проект планировки территории, содержащий проект межевания территории)**

для размещения объекта АО «Транснефть-Дружба»:

«Камера запуска СОД на ЛПДС «Никольское» МНПП «Никольское-Воронеж», DN500. Реконструкция»

Тамбовская область, Мичуринский район

**Том 5**

**Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть**

Директор ООО «Волжские Земли» Д.Ю. Яндулов

## САМАРА

## 2018г.

**Содержание:**

**1.** Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования ……………………..........................................................3

**2.** Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего

пользования………………………………………………............................................................4

**3.** Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд………………………………................................................................4

**4.** Вид разрешенного использования……...………………………………………………….4

**Приложения**………………………………………………………………………………5-12

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

**В таблице №1 представлены землепользователи интересы, которых могут быть затронуты при реконструкции объекта, а также категории земель**

**Таблица 1.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Условный номер образуемого земельного участка** | **Исходный номер земельного участка** | **Категория земель** | **Вид права** | **Землепользователь** | **Вид разрешенного использования** | **Адрес земельного участка** | **Площадь образуемого земельного участка** | **В том числе наземные объекты** | **Площадь земельного участка под наземные объекты, кв.м.** |
| :ЗУ1 | 68:07:3301008 | Земли сельскохозяйственного назначения | неразграниченная государственная собственность | Администрация Новоникольского сельсовета | Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов | Тамбовская обл, р-н Мичуринский | 18147 | Камера запуска СОД, подъездная дорога, молниеотвод, знаки опознавательные (8 шт.), КИП (5 шт.) | 6251 |
| 68:07:0000000:9/чзу1 | 68:07:0000000:9 | Земли промышленности | Собственность | АО «Тамбовнефтепродукт» | Для размещения Никольского раздаточного блока | Тамбовская обл, р-н Мичуринский | 667 | - | - |
| 68:07:0000000:1533/чзу1 | 68:07:0000000:1533 | Земли промышленности | Аренда | АО «Транснефть – Дружба» | Для размещения наземных объектов нефтепродуктопроводов | Тамбовская область, Мичуринский район | 8 | - | - |
| **Итого:** | | | | | | | **18822** |  | **6251** |

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования**

Земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, отсутствуют.

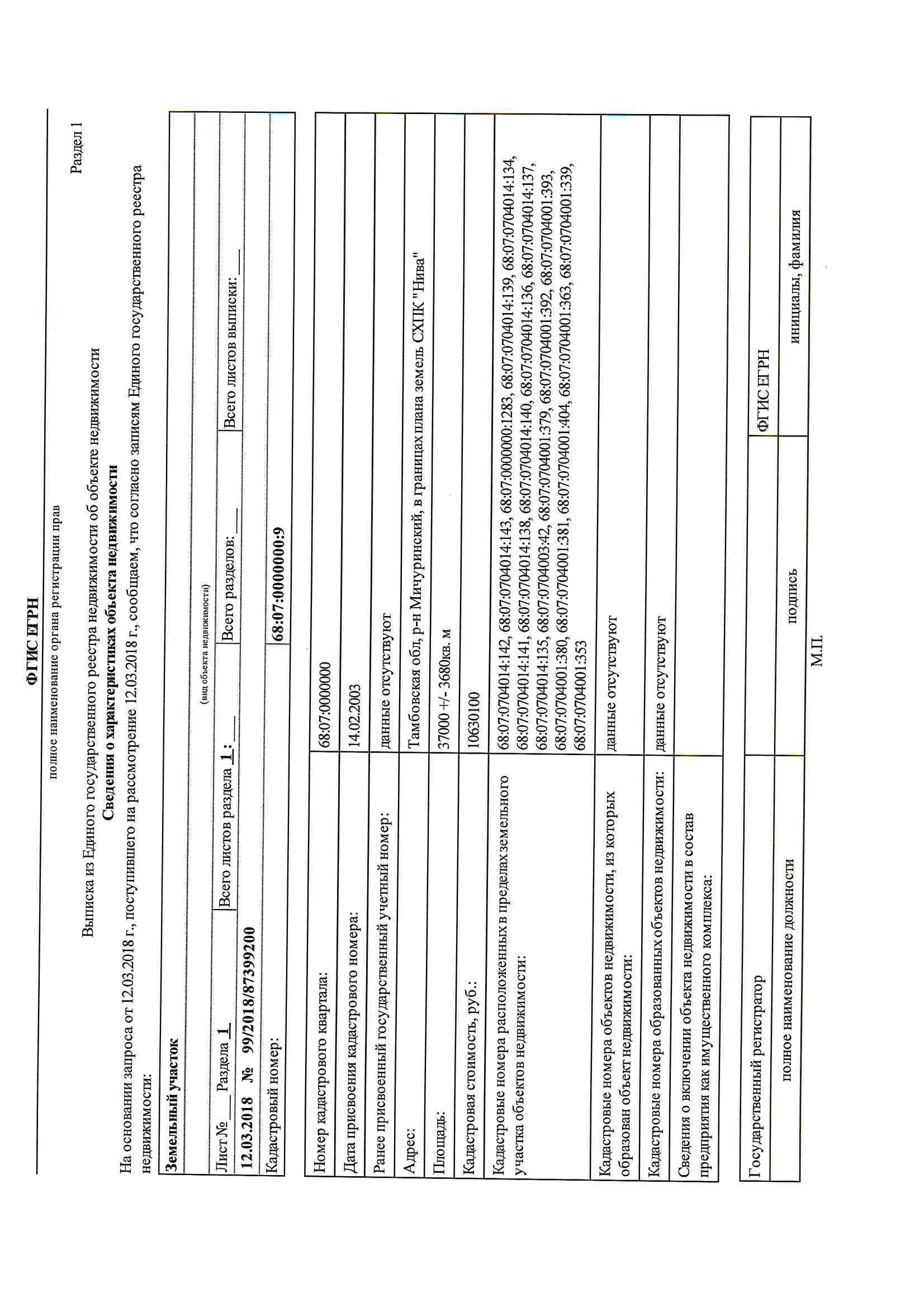
**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд**

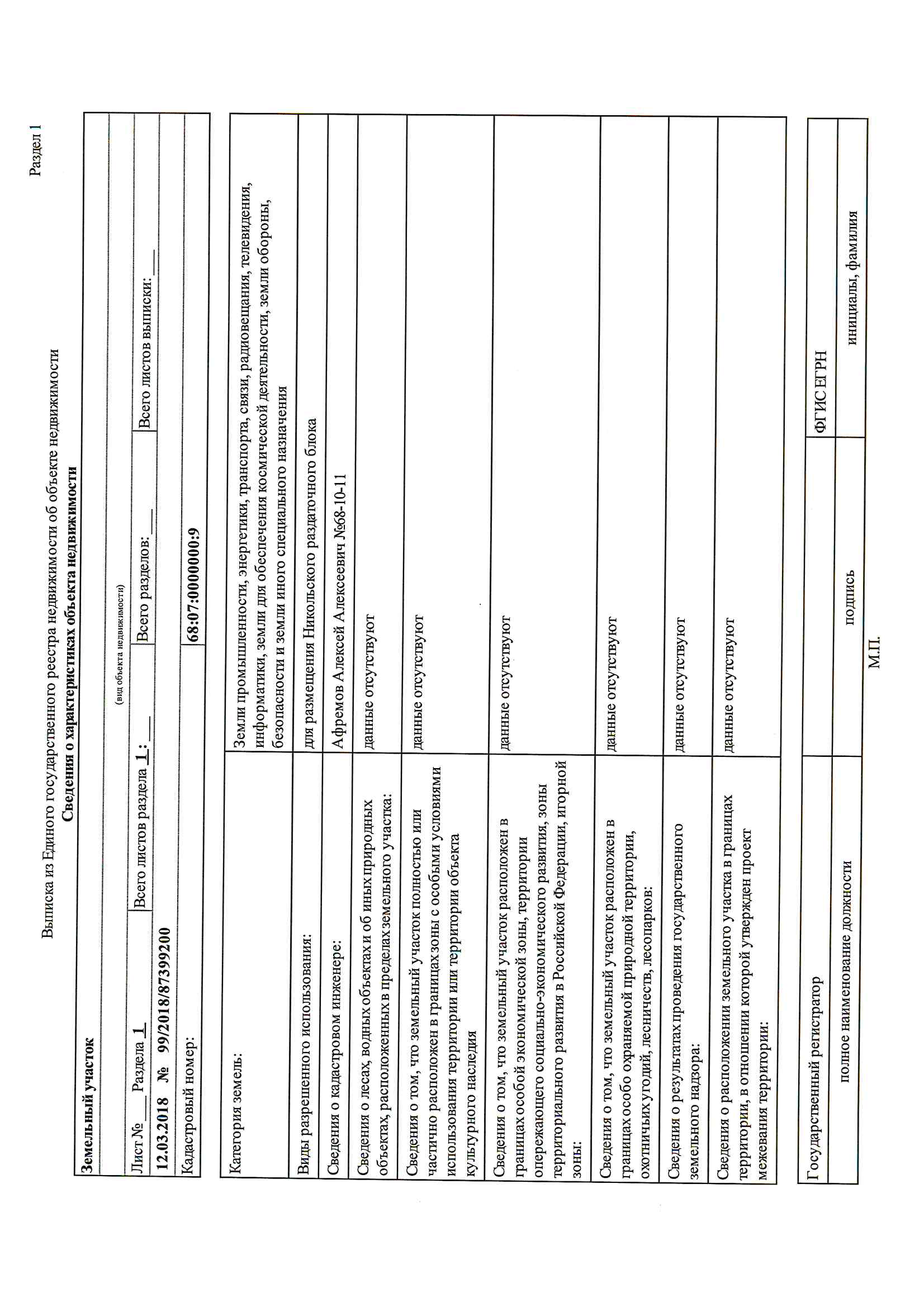
Земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, отсутствуют.

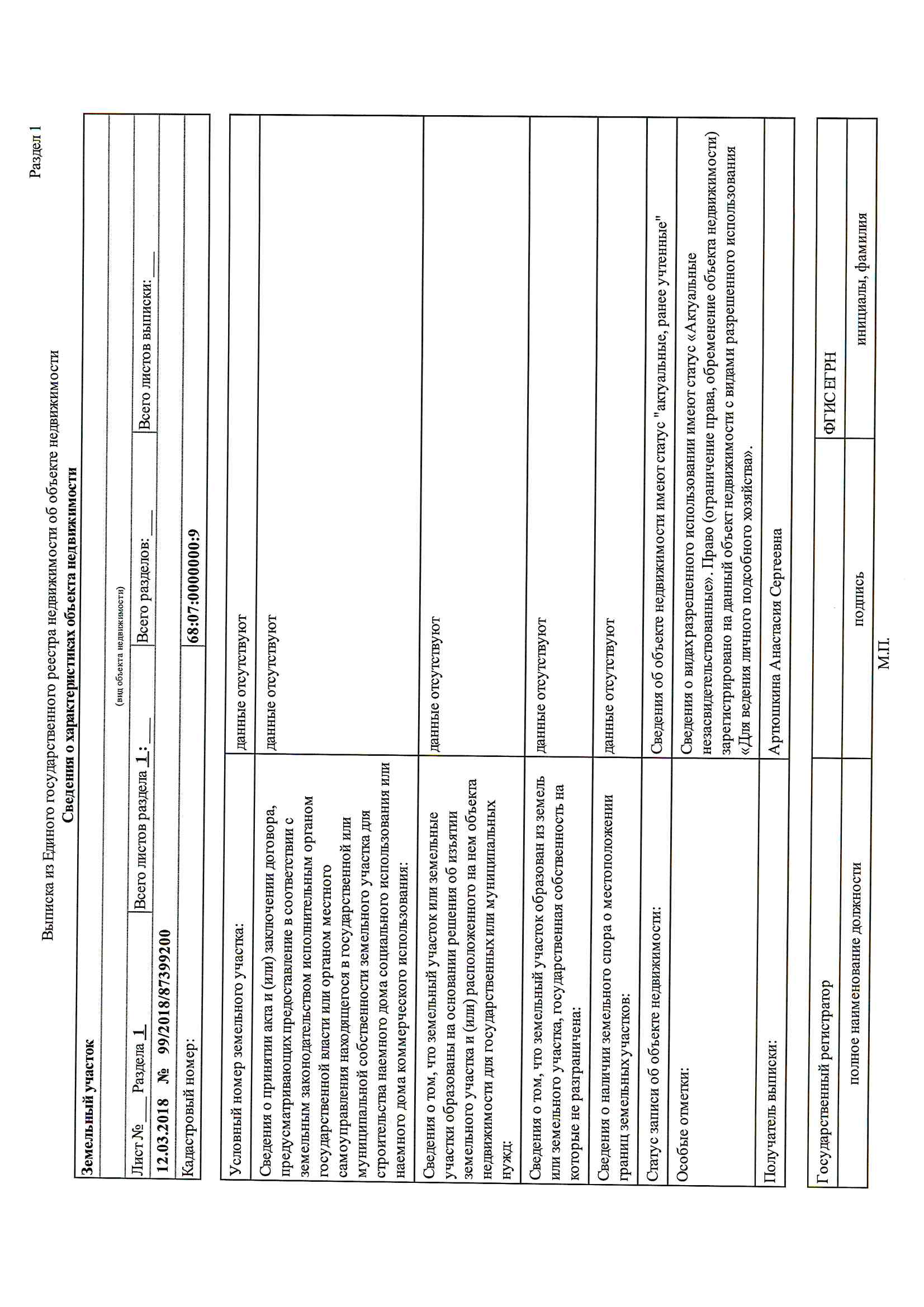
**Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории**

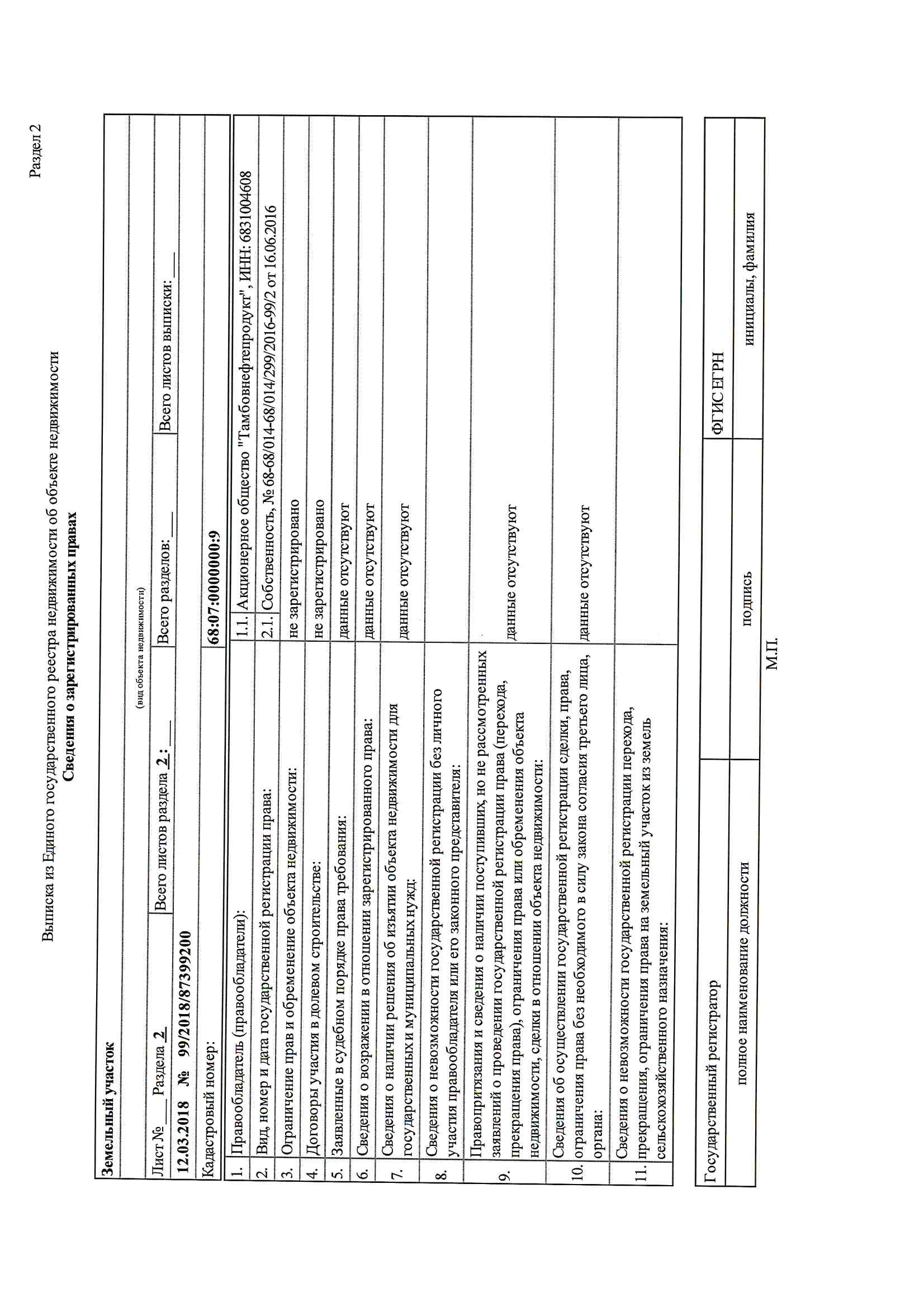
Вид разрешенного использования образуемых земельных участков - Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов.

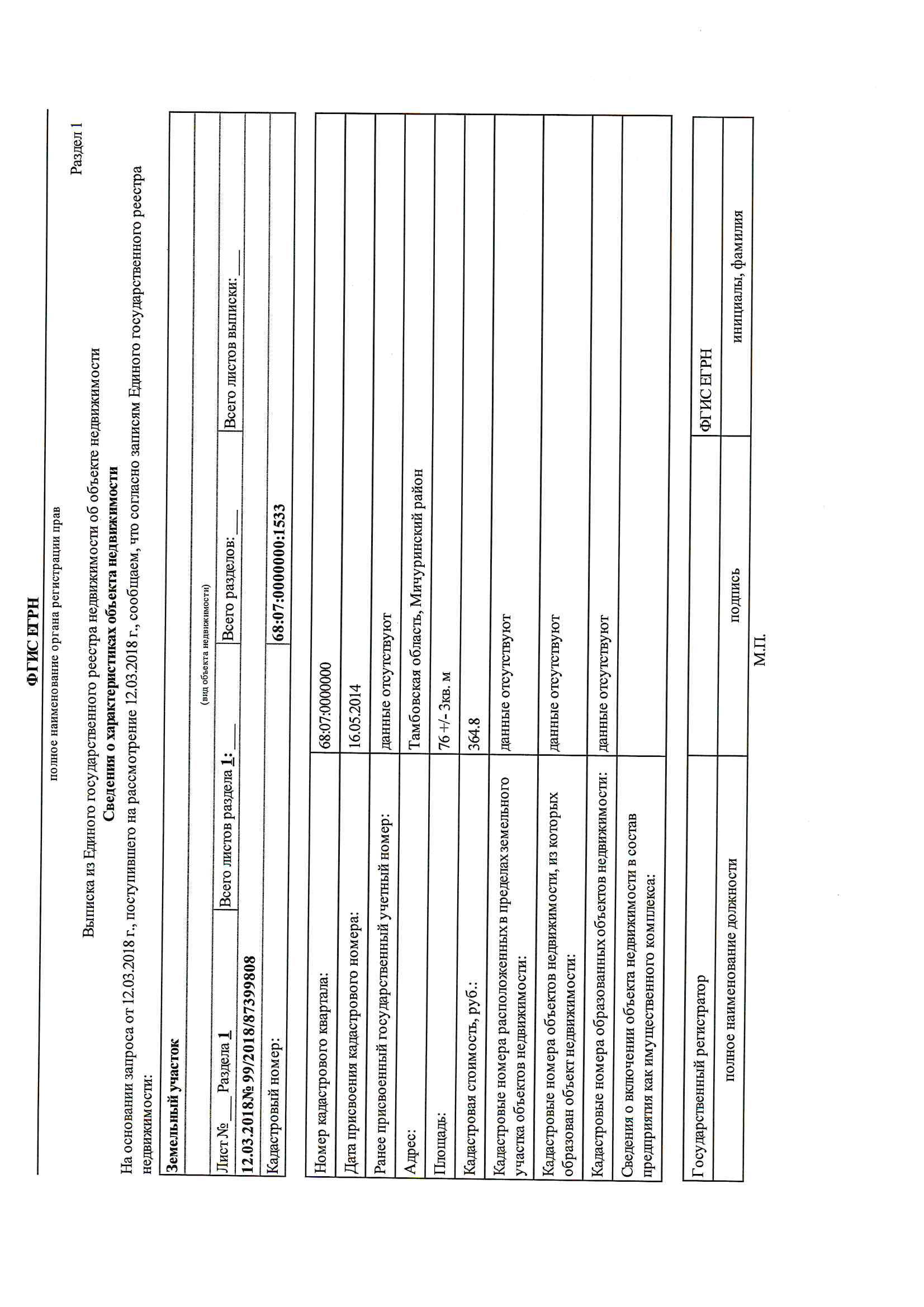
**Приложения**

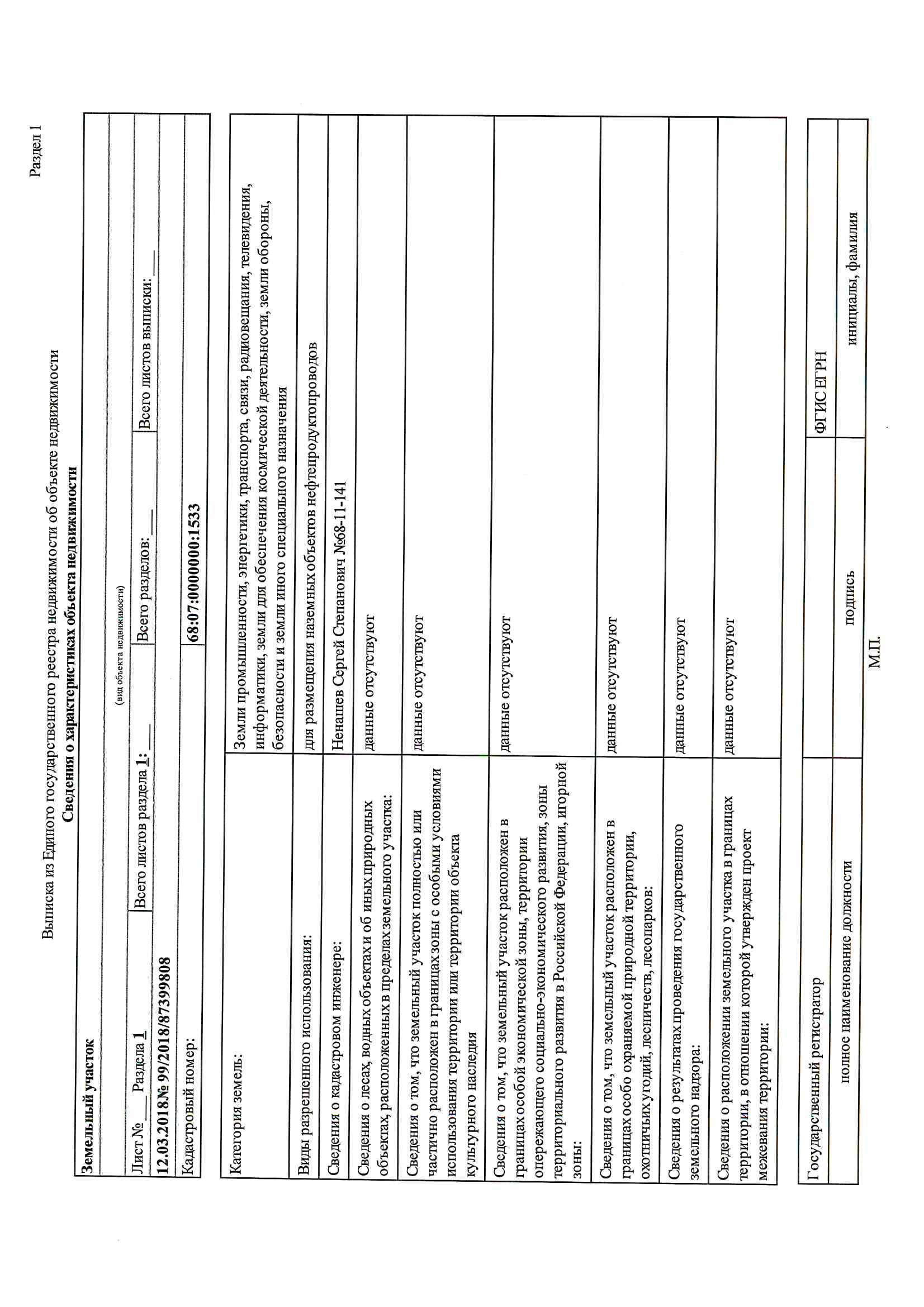
****

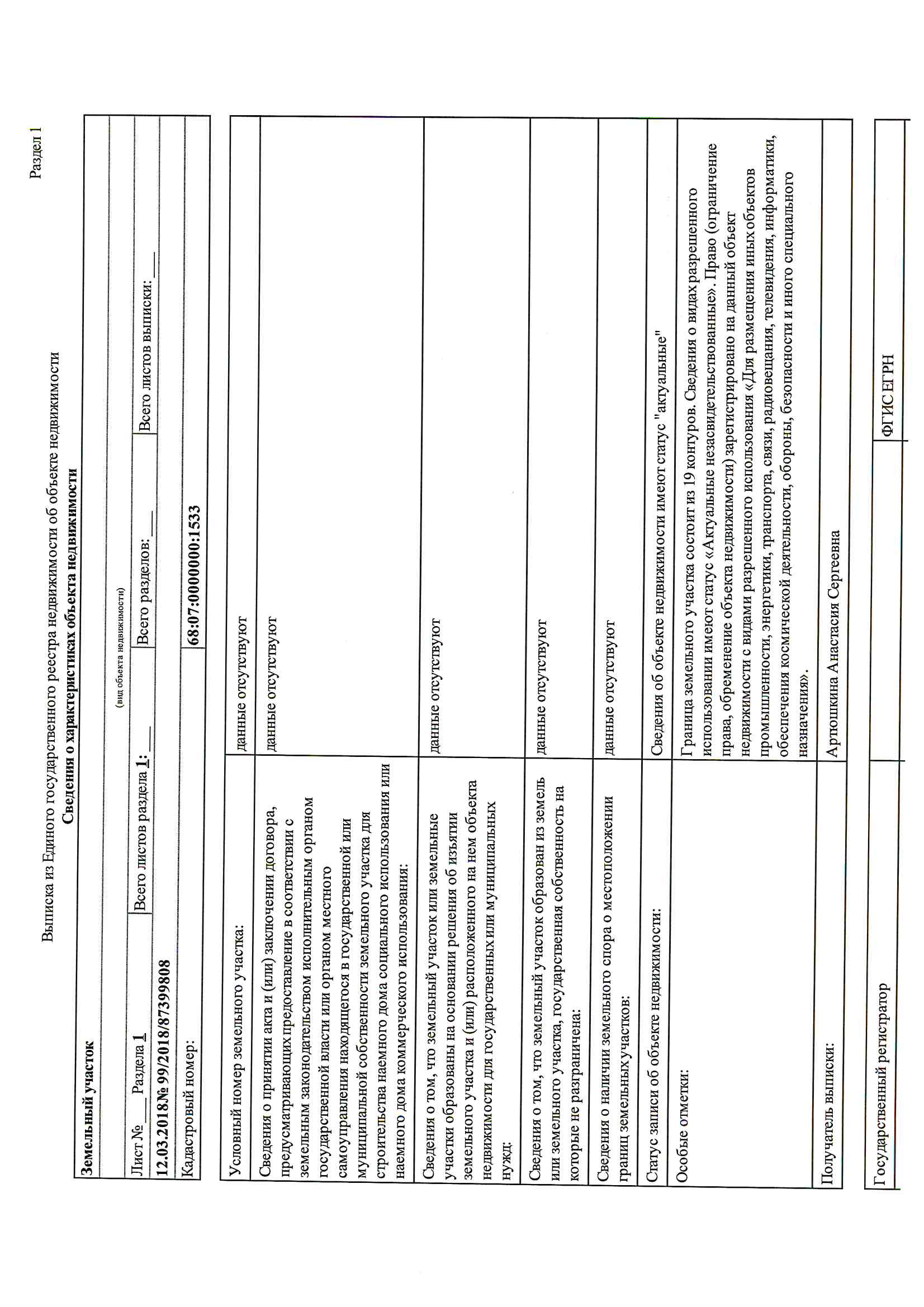
****

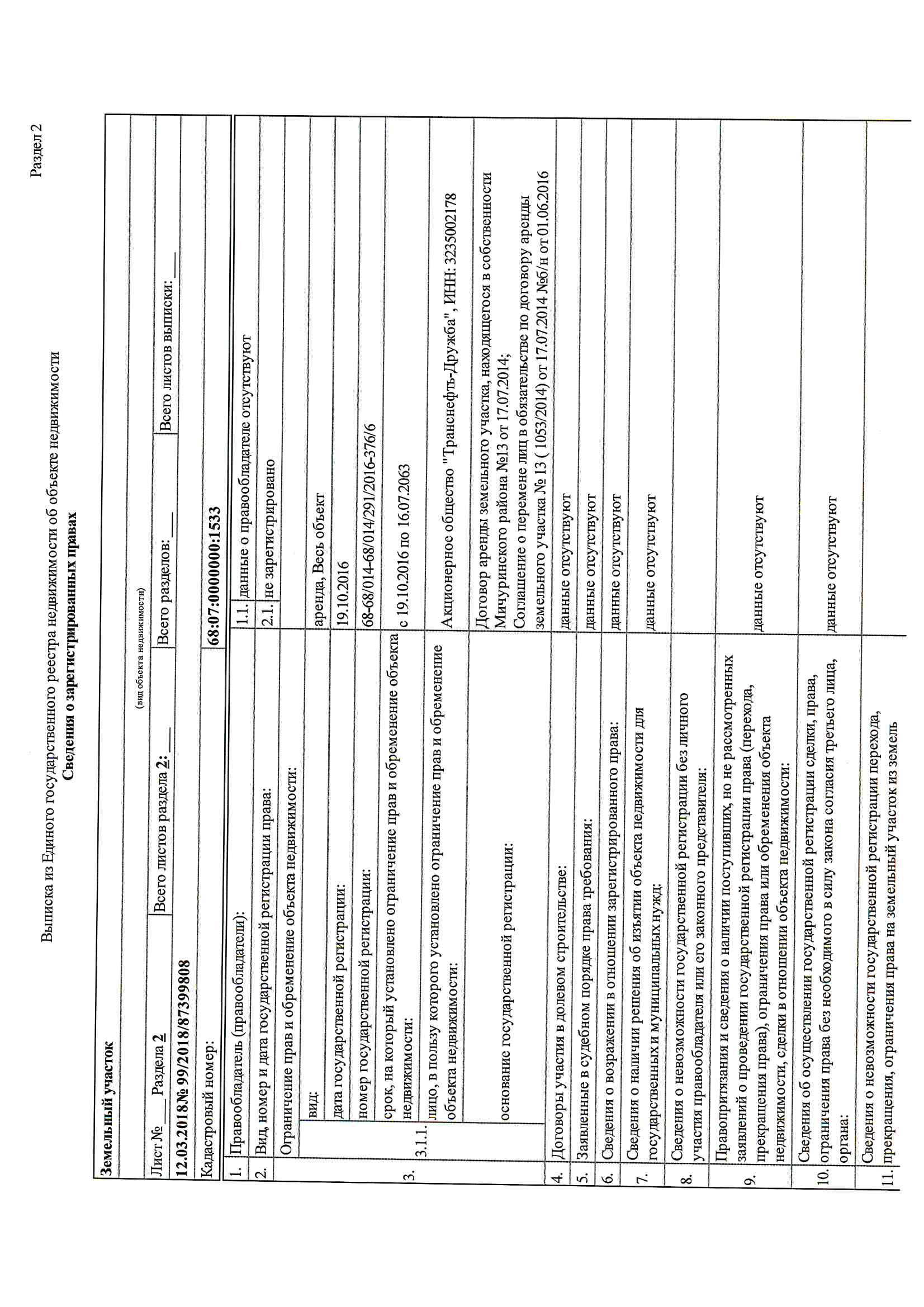
****

****

****

****

****

****