

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 21.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.06.2018 № 99/2018/120933162			
Кадастровый номер:		68:13:0000000:667	

Номер кадастрового квартала:	68:13:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	28.05.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Тамбовская область, Петровский район
Площадь:	86900 +/- 1032 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	580492
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	0:0:0:345(68)
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	68:13:0000000:39
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.06.2018 № 99/2018/120933162			
Кадастровый номер:		68:13:0000000:667	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Новикова Елена Леонидовна №68-12-224, ООО "Гипрозем"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.06.2018 № 99/2018/120933162			
Кадастровый номер:		68:13:0000000:667	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 4 контуров. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для использования в качестве сельскохозяйственных угодий». Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства
Получатель выписки:	Артюшкина Анастасия Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2		Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
21.06.2018 № 99/2018/120933162			
Кадастровый номер:		68:13:0000000:667	
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1. Дубровская Алевтина Евгеньевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственность, № 68-68-19/007/2014-952 от 08.12.2014
3.		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	3.1.1.	вид:	аренда, Весь объект
		дата государственной регистрации:	23.01.2015
		номер государственной регистрации:	68-68/016-68/016/250/2015-33/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 25 лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Зацепин Павел Константинович
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения от 12.01.2015 г.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.06.2018 № 99/2018/120933162			
Кадастровый номер:		68:13:0000000:667	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	аренда, учетная часть 68:13:0000000:667/4	
	дата государственной регистрации:	03.11.2017	
	номер государственной регистрации:	68:13:0000000:667-68/016/2017-1	
	3.2.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 12.01.2015 по 27.01.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Транснефть-Дружба", ИНН: 3235002178	
	основание государственной регистрации:	Договор (субаренды) земельных участков (части земельных участков) от 02.02.2017 г.	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.06.2018 № 99/2018/120933162			
Кадастровый номер:		68:13:0000000:667	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1396	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 68.13.2.7, Решение о внесении кадастровых сведений в ГКН в соответствии с документами, поступающими в порядке информационного взаимодействия № 6813/402/10-1602 от 28.12.2010
2	7824	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 68.00.2.85, Карта (План) № б/н от 01.12.2014
3	8555	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 68.13.2.19, Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденных Минтопэнерго России 29 апреля 1992г., Постановлением Госгортехнадзора России № 9 от 22.04.1992
4	382	Аренда (в том числе, субаренда), Договор субаренды № б/н от 02.02.2017, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.11.2022
данные отсутствуют	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Акционерное общество "Транснефть-Дружба"
данные отсутствуют	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Зацепин П. К.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.